



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr.14
din 27 februarie 2026

privind trecerea din domeniul public al UAT – Județul Bihor, în domeniul public al UAT – Orașul Săcueni, a construcțiilor situate în localitatea Săcueni, reprezentând autogară cu o suprafață construită desfășurată de 106 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C1 și copertină cu suprafața construită desfășurată de 128 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C2, înscrise în CF nr. 54768 Săcueni

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 19 din 23.02.2026 privind trecerea din domeniul public al UAT – Județul Bihor, în domeniul public al UAT – Orașul Săcueni, a construcțiilor situate în localitatea Săcueni, reprezentând autogară cu o suprafață construită desfășurată de 106 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C1 și copertină cu suprafața construită desfășurată de 128 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C2, înscrise în CF nr. 54768 Săcueni, propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl. Mircea Mălan, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 3033 din 23.02.2026 și de Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Compartimentul patrimoniu, din cadrul Consiliului Județean Bihor cu nr. 3034 din 23.02.2026 ;

Ținând seama de: Raportul de avizare nr. 3379 din 27.02.2026 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului; Raportul de avizare nr. 3409 din 27.02.2026 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 3445 din 27.02.2026 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 88 din 09.04.2024 privind încheierea unui contract de asociere cu U.A.T. Orașul Săcueni și A.D.I. "Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor" pentru realizarea în comun a obiectivului de investiții "Construire Autogara Săcueni";
- Contractul de asociere nr. 110 din 24.04.2024, încheiat între UAT Județul Bihor, UAT Oraș Săcueni și ADI Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor, având ca obiect asigurarea conlucrării în vederea realizării obiectivului de investiții: "Construire Autogară Săcueni";
- Finalizarea lucrărilor de construcții aferente investiției "Construire Autogară Săcueni", conform Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 152/16.09.2025, încheiat între ADI Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor și SC Evalstar Serv SRL;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 193 din 30.10.2025, privind cuprinderea în domeniul public al UAT Județul Bihor a stației de transfer călători "Autogara Săcueni", construită în baza Contractului de asociere nr.110 24.04.2024, încheiat între U.A.T. Județul Bihor, U.A.T. Orașul Săcueni și A.D.I. "Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor";
- Situația Cărții Funciare nr. 54768 Săcueni, conform căreia terenul în suprafață de 1395 mp, este proprietatea publică a Orașului Săcueni, iar construcțiile (autogara și copertina), sunt proprietatea publică a Județului Bihor;

- Adresa Primăriei Oraşului Săcueni cu nr. 590 din 02.02.2026, înregistrată la Consiliul Judeţean Bihor sub nr. 1663 din 02.02.2026, prin care ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Săcueni nr. 136 din 23.12.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Săcueni nr. 136 din 23.12.2025, privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT – Judeţul Bihor, în domeniul public al UAT – Oraşul Săcueni, a imobilului – autogară, înscris în CF nr. 54768 Săcueni;
- Scopul pentru care se solicită transferul construcţiilor, este justificat de necesitatea administrării unitare a imobilului – Autogară în Oraşul Săcueni (teren şi construcţii), pentru activităţi de interes public local;

În conformitate cu prevederile:

- art. 7, alin. (1) din Contractul de asociere nr. 110/24.04.2024;
- art. 173 alin. (1) lit. c), art. 285, lit. a), c), art. 286 alin. (4), art. 294 alin. (2), alin. (4), alin. (5), alin. (6), din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul competenţelor stabilite prin art. 182 alin. (1) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT - Judeţului Bihor în domeniul public al UAT. – Oraşul Săcueni, a construcţiilor situate în localitatea Săcueni, reprezentând autogară cu o suprafaţă construită desfăşurată de 106 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C1 şi copertină cu suprafaţa construită desfăşurată de 128 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C2, înscrise în CF nr. 54768 Săcueni, identificate în *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul administrării unitare a amplasamentului imobilului pentru activităţi de interes public local.

Art.2. Încetează interesul public judeţean asupra construcţiilor identificate în *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Predarea – preluarea construcţiilor identificate în *Anexa* la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, se va face prin Protocol de predare – primire, încheiat între UAT – Judeţul Bihor şi UAT – Oraşul Săcueni.

Art.4. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al judeţului Bihor.

Art.5. Se mandatează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor să semneze în numele şi pentru Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia Tehnică – Compartimentul Patrimoniu şi Oraşul Săcueni.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Economice – Compartimentul Financiar Contabil, Direcției Tehnice – Compartimentului Patrimoniu, Consiliului Local al Orașului Săcueni și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREȘEDINTE
Mircea Mălan

Contrasemnată
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Lăcrășan Soltănel

Nr. 14 din 27.02.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 35 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri" și 0 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

7 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

VIZAT,

PREȘEDINTE

Mircea Mălan

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Mărioara Carmen Soltănel

Anexă

la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 14 din 27.02.2026

Nr. crt.	Denumirea imobilului care se transmite	Descrierea imobilului	Valoarea de inventar – lei	Persoana juridică care predă imobilul	Persoana juridică care preia imobilul
1.	Imobil - "Autogara Săcueni", situat în localitatea Săcueni, înscris în CF nr. 54768 Săcueni, nr. cadastral 54768 – C1, nr. cadastral 54768 – C2	- Corpul C1 – Clădire Autogară, edificată în anul 2025, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 106 mp, suprafață construită desfășurată de 106 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C1, înscris în CF nr. 54768 Săcueni; - Corpul C2 – Copertină persoane autogară, edificată în anul 2025, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 128 mp, suprafață construită desfășurată de 128 mp, identificată prin nr. cadastral 54768 – C2, înscris în CF nr. 54768 Săcueni;	1.519.168,81 lei cu T.V.A	Județul Bihor Consiliul Județean Bihor CUI 4244997	Orașul Săcueni Consiliul Local al Orașului Săcueni CUI 4593474