



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr.20
din 27 februarie 2026

privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între UAT Județul Bihor și UAT Municipiul Oradea în scopul realizării unui drum de legătură între B-dul. Decebal și Strada Traian Blajovici, pentru funcționarea optimă a infrastructurii aferente noului Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumologie

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 24 din 25.02.2026 privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între UAT Județul Bihor și UAT Municipiul Oradea în scopul realizării unui drum de legătură între B-dul. Decebal și Strada Traian Blajovici, pentru funcționarea optimă a infrastructurii aferente noului Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumologie, propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl.Mircea Mălan, care este însoțit de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 3241 din 25.02.2026 și de Raportul de specialiitate nr. 3242 din 25.02.2026 al Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor;

Ținând seama de: Raportul de avizare nr. 3388 din 27.02.2026 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului; Raportul de avizare nr. 3424 din 27.02.2026 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 3446 din 27.02.2026 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- adresa Primăriei Municipiului Oradea cu nr.543210/23.12.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 31699/23.12.2025;
- necesitatea realizării unui nou drum de legătură între B-dul. Decebal și Strada Traian Blajovici pentru asigurarea funcționării optime a infrastructurii aferente noului Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumologie;
- beneficiile demersului pentru colectivitățile locale, prin sprijinirea realizării obiectivului de investiții privind noul Spital de Boli Infecțioase și Pneumologie, cu gestionarea eficientă a fondurilor publice și asigurarea condițiilor pentru administrarea eficientă a bunurilor aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale partener;
- situația juridică a imobilului identificat prin nr. cadastral 204659, înscris în CF 204659 Oradea, aflat în proprietatea publică a Județului Bihor și în administrarea Universității Oradea;
- art. 173 alin. 1 lit. e) și alin. 7 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă încheierea Protocolului de colaborare prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, între UAT Județul Bihor și UAT Municipiul Oradea, pentru asigurarea demersurilor necesare realizării unui nou drum de legătură între B-dul. Decebal și Strada Traian Blajovici.

Art.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Bihor, domnul Mircea Mălan, să semneze protocolul de colaborare menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, în numele și pentru Județul Bihor și Consiliul Județean Bihor.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin aparatul de specialitate al Consiliului Județean Bihor.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Bihor; Președintelui Consiliului Județean Bihor; Compartimentului relații cu consilierii, Direcției Tehnice - Compartimentului patrimoniu, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor, Consiliului Local al Municipiului Oradea și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREȘEDINTE
Mircea Mălan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 20 din 27.02.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 35 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri" și 0 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

7 ex

VIZAT,

PREȘEDINTE,
Mircea Mălan

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Băltănel

Anexă
la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 20 din 27.02.2026

Consiliul Județean Bihor

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Nr. _____
din _____

Nr. _____
din _____

PROTOCOL de COLABORARE

Preambul

Având în vedere necesitatea realizării unui nou drum de legătură între B-dul. Decebal și Strada Traian Blajovici pentru asigurarea funcționării optime a infrastructurii aferente noului Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumologie,

Ținând cont de situația juridică a terenului necesar pentru realizarea drumului de legătură, ocupat în prezent de construcții ale Județului Bihor, aflate în stare avansată de degradare,

Luând în considerare beneficiile demersului pentru colectivitățile locale, prin sprijinirea realizării obiectivului de investiții privind noul Spital de Boli Infecțioase și Pneumologie, cu gestionarea eficientă a fondurilor publice și asigurarea condițiilor pentru administrarea eficientă a bunurilor aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale partenere,

Recunoscând necesitatea și eficiența unei colaborări interinstituționale pentru atingerea obiectivelor stabilite,

În considerarea prevederilor art. 173 alin. 1 lit. e) și alin. 7 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

JUDEȚUL BIHOR – CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR, cu sediul în Oradea, str. Parcul Traian, nr. 5, județul Bihor, cod poștal 410033, CUI 4244997, tel. 0259.410.181, e-mail: registratura@cjbihor.ro, legal reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Bihor, domnul Mircea Mălan și

MUNICIPIUL ORADEA – CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA, cu sediul în Oradea, Piața Unirii, nr. 1, județul Bihor, tel., e-mail:, legal reprezentat prin Primarul Municipiului Oradea, domnul Florin Birta, denumite în continuare „părțile”, au convenit încheierea prezentului Protocol de colaborare, cu stabilirea următoarelor clauze:

1. Obiectul protocolului

1.1. Obiectul prezentului protocol îl constituie colaborarea între părți în scopul realizării unui drum de legătură între B-dul. Decebal și Strada Traian Blajovici, pentru funcționarea optimă a infrastructurii aferente noului Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumologie, obiectiv de investiții aflat în prezent în faza de execuție.

1.2. În vederea îndeplinirii scopului stabilit, colaborarea dintre părți vizează:

- a) demolarea unor construcții proprietatea Județului Bihor, aflate în stare avansată de degradare, situate pe terenul necesar realizării drumului de legătură dintre B-dul. Decebal și strada Traian Blajovici;
- b) efectuarea operațiunilor de dezmembrare a terenului cu nr. cadastral 204659, înscris în C.F. nr. 204659 Oradea, în vederea trecerii suprafeței de teren necesară pentru realizarea drumului de legătură dintre B-dul. Decebal și strada Traian Blajovici, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea.

2. Obligațiile părților

2.1. Pentru realizarea obiectului protocolului de colaborare, **JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR** se obligă:

- a) să efectueze demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare al Universității Oradea asupra imobilului (teren și construcții) înscris în C.F. nr. 204659 Oradea și pentru trecerea construcțiilor având nr. cadastrale 204659-C1, 204659-C2, 204659-C3, 204659-C4, 204659-C5, 204659-C6, din domeniul public în domeniul privat al Județului Bihor, în vederea casării efective;
- b) să obțină autorizația de demolare pentru construcțiile identificate prin nr. cadastrale 204659-C1, 204659-C2, 204659-C3, 204659-C4, 204659-C5, 204659-C6;
- c) să pună la dispoziția Municipiului Oradea înscrisurile necesare pentru demolarea construcțiilor;
- d) ulterior demolării construcțiilor menționate - să efectueze operațiunile de dezmembrare a terenului cu nr. cadastral 204659, înscris în C.F. nr. 204659 Oradea, conform Schiței anexate la prezentul protocol;
- e) să efectueze demersurile pentru trecerea terenului necesar realizării drumului de legătură dintre B-dul. Decebal și strada Traian Blajovici, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea, în condițiile legii.

2.2. Pentru realizarea obiectului protocolului de colaborare, **MUNICIPIUL ORADEA - CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA** se obligă:

- a) să efectueze demersurile necesare pentru demolarea construcțiilor având nr. cadastrale 204659-C1, 204659-C2, 204659-C3, 204659-C4, 204659-C5, 204659-C6, înscrise în C.F. nr. 204659 Oradea, cu asigurarea fondurilor necesare în acest scop;
- b) ulterior demolării construcțiilor menționate și a dezmembrării terenului cu nr. cadastral 204659, înscris în C.F. nr. 204659 Oradea - să solicite trecerea suprafeței de teren necesară realizării drumului de legătură dintre B-dul. Decebal și strada Traian Blajovici, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea, în condițiile legii.

2.3. Obligații comune ale părților

Pentru realizarea obiectului protocolului de colaborare, părțile se obligă:

- a) să îndeplinească activitățile convenite cu respectarea prevederilor legale și în limitele sferei proprii de competență legală, cu eficiență, celeritate și profesionalism;
- b) să-și comunice reciproc datele de contact ale persoanelor responsabile de executarea obligațiilor stabilite prin prezentul protocol de colaborare;
- c) să-și furnizeze reciproc toate informațiile sau înscrisurile necesare pentru organizarea și desfășurarea activităților convenite;
- d) să-și comunice, în timp util, orice informații/modificări ale unor circumstanțe care pot afecta buna desfășurare a activităților stabilite;
- e) să respecte normele legale în materia conflictului de interese și a regimului incompatibilităților și să ia toate măsurile pentru remedierea, respectiv evitarea unor astfel de situații.

3. Durata protocolului

3.1. Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți și produce efecte până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul protocol.

3.2. Protocolul poate înceta și prin acordul de voință al părților, respectiv prin denunțare unilaterală făcută de oricare parte, cu respectarea unui termen de preaviz de 3 zile calendaristice.

4. Soluționarea litigiilor

4.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere care se poate ivi în legătură cu îndeplinirea protocolului.

4.2. Părțile se obligă să răspundă unei solicitări privind soluționarea amiabilă a neînțelegerilor, în termen de cel mult 3 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări.

4.3. Dacă neînțelegerea nu se soluționează în condițiile art. 4.2, oricare dintre părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente din România.

5. Legea aplicabilă

5.1. Prezentul protocol este guvernat de legea română și se interpretează în conformitate cu aceasta.

6. Comunicări

6.1. Comunicările dintre părți se realizează în scris, prin poștă, cu confirmare de primire, la adresele indicate în preambulul protocolului ori, după caz, prin e-mail sau fax, sub rezerva confirmării în scris a primirii comunicării.

6.2. Părțile se obligă să-și comunice reciproc, de îndată, orice modificare a datelor de contact menționate în preambulul protocolului.

7. Dispoziții finale

7.1. Prezentul protocol poate fi modificat sau completat, în scopul îndeplinirii obiectului său, prin acordul scris al părților.

7.2. Nulitatea sau inaplicabilitatea unei clauze, raportat la prevederile legale incidente, nu afectează validitatea celorlalte clauze ale protocolului.

7.3. Orice prelucrare de date cu caracter personal, generată de îndeplinirea prezentului protocol, se face cu respectarea prevederilor Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (GDPR).

Părțile au încheiat prezentul protocol azi, _____, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**JUDEȚUL BIHOR –
Consiliul Județean Bihor**

Președinte
Mircea Mălan

**MUNICIPIUL ORADEA –
Consiliul Local al Municipiului Oradea**

Primar
Florin Birta