



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
BIHAR MEGYEI TANÁCS  
BIHOR COUNTY COUNCIL



**HOTĂRĂREA nr.31**  
**din 26 martie 2026**

**privind însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a terenurilor cu nr. cadastral 103176 și nr. cadastral 115561, situate în municipiul Salonta, str. Ion Cantacuzino nr. 2 - 4, jud. Bihor, în vederea gestionării eficiente a patrimoniului Județului Bihor**

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 34 din 23.03.2026 privind însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a terenurilor cu nr. cadastral 103176 și nr. cadastral 115561, situate în municipiul Salonta, str. Ion Cantacuzino nr. 2 - 4, jud. Bihor, în vederea gestionării eficiente a patrimoniului Județului Bihor, propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl. Mircea Mălan, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 4923 din 23.03.2026 și de Raportul de specialitate cu nr. 4924 din 23.03.2026 întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Bihor;

Ținând seama de: Raportul de avizare nr. 5168 din 26.03.2026 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului; Raportul de avizare nr. 5194 din 26.03.2026 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 5234 din 26.03.2026 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 245/18.12.2025, privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Salonta în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a imobilului – teren, în suprafață de 557 mp, identificat prin nr. cadastral 115561, înscris în CF nr. 115561 Salonta;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Salonta nr. 7/29.01.2026, privind aprobarea transmiterii din proprietatea publică a U.A.T. – Municipiul Salonta în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor a imobilului – teren, în suprafață de 557 mp, identificat prin nr. cadastral 115561, înscris în CF nr. 115561 Salonta;
- Situația juridică a imobilelor – terenuri, situate în localitatea Salonta, identificate cu nr. cadastral 103176, înscris în CF 103176 Salonta, proprietatea publică a Județului Bihor și în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Bihor, respectiv cu nr. cadastral 115561 înscris în CF 115561 Salonta, proprietatea publică a Județului Bihor;
- Certificatul de urbanism nr. 56 din 05.03.2026, eliberat Consiliul Județean Bihor, în scopul alipirii imobilelor cu nr. cadastral 103176 și nr. cadastral 115561 Salonta;
- Documentația întocmită cu propunerea de alipire a imobilelor cu nr. cadastral 103176 și nr. cadastral 115561 Salonta;

În conformitate cu prevederile:

- art. 136 Constituția României,
- Legea nr. 7/1996, republicată, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 858 și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 173, alin. (1), lit. c), art. 285 lit. c), din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a terenurilor cu nr. cadastral 103176 și nr. cadastral 115561 Salonta, situate în municipiul Salonta, str. Ion Cantacuzino nr. 2 - 4, aflate în domeniul public al județului Bihor, identificate în **Anexa**, parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea introducerii în baza de date a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Salonta.

**Art.2.** Se formează un număr cadastral nou, situat în localitatea Salonta, județul Bihor; UAT Salonta, având suprafața măsurată de 2113 mp, și se înscrie în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei cărți funciare noi, în scopul gestionării eficiente a domeniului privat al județului Bihor.

**Art.3.** Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al județului Bihor, respectiv evidențele financiar contabile.

**Art.4.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Tehnică – Compartiment Patrimoniu.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Economice – Compartimentul Financiar Contabil, Direcției Tehnice – Compartimentului Patrimoniu, Serviciului de Ambulanță Județean Bihor, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet “www.cjbihor.ro”.

**PREȘEDINTE**  
Mircea Mălan

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Mărioara Carmen Șonănel

**Nr. 31 din 26.03.2026**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 35 voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva”, 0 ”abțineri” și 0 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

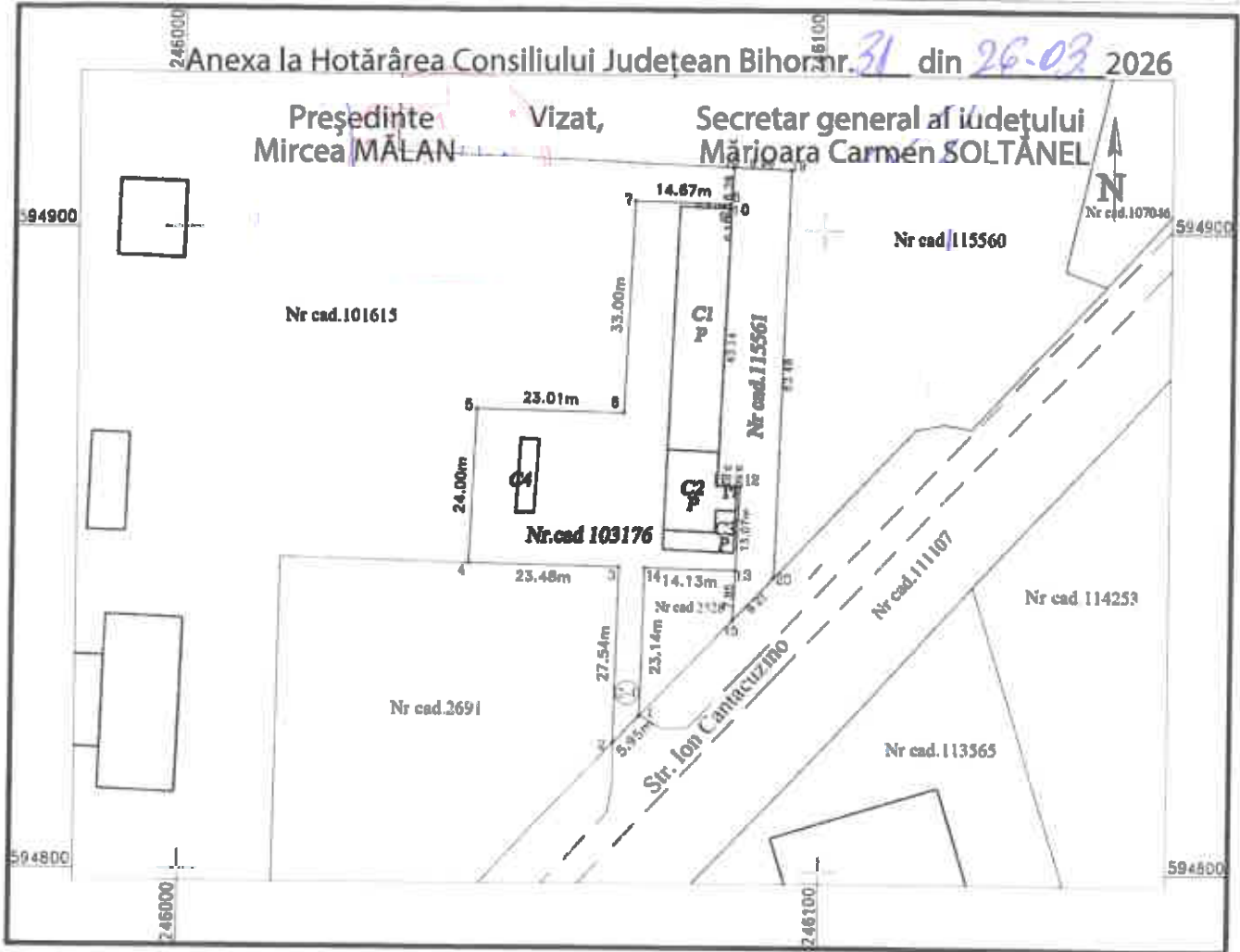
7 ex

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI I  
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**

( intravilan )  
Scara 1 : 1000

Numar cadastral 103176, 115561	Suprafata masurata 2113	Adresa imobilului: Salonta, intravilan, str. Ion Cantacuzino nr. 2 - 4, jud. Bihor
-----------------------------------	----------------------------	---

Cartea Funciara nr.	103176, 115561	UAT	Salonta
---------------------	----------------	-----	---------



**Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil**

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
103176	1556	Cc	Imobil imprejmuit.				
115561	557	Cc	Imobil imprejmuit.		2113	Cc	Imobil imprejmuit.
<b>Total</b>	<b>2113</b>				<b>2113</b>		

Executant. ing. Sacara Daniel  
Certificat de autorizare seria RO-BH-F, nr. 0265  
Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.  
Data: februarie 2026

Semnatar: Sacara Daniel  
Data si ora semnarii: 2026.02.23 11:13:17 +0200

**Inspector**  
Confirm introducerea imobilului in baza de  
date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Data:.....

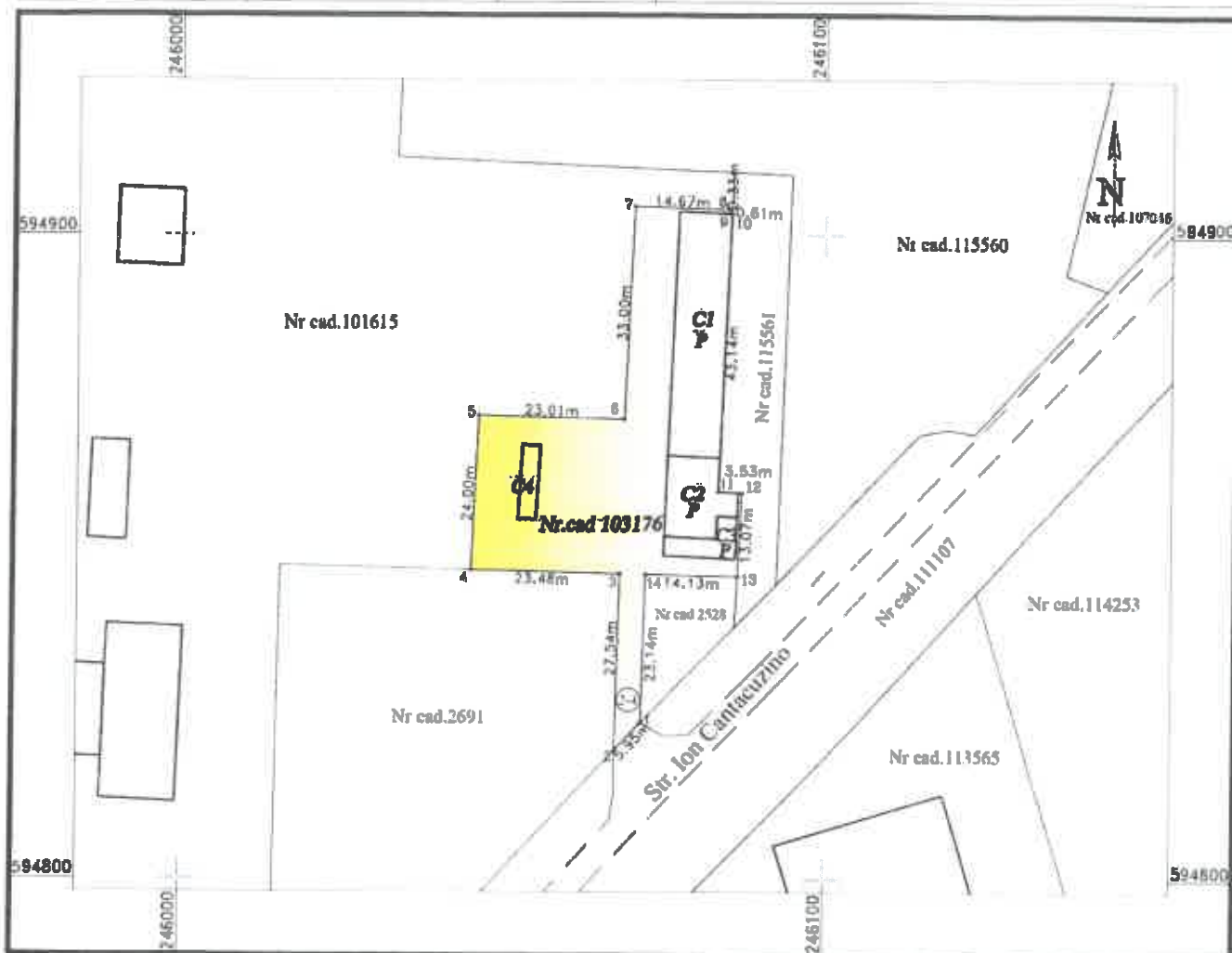
Stampila BCPI

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)

Scara 1:1000

Numar cadastral 103176	Suprafata masurata 1556	Adresa imobilului: Salonta, intravilan, str. Ion Cantacuzino nr. 2 - 4, jud. Bihor	
Cartea Funciara Nr.	103176	UAT	Salonta



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
I	CC	1556	Imobilul este imprejmuit cu gard de sarma
Total		1556	

## B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CIE	303	Gar: j P din caramida construit in 1995
C2	CAS	112	Corp administrativ P din caramida construit in 1995
C3	CIE	44	Sopron P din BCA construit in 2000
C4	CIE	32	Rampa beton
Total		491	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1556 mp

Suprafata din act=1556 mp

Executant: **Ing. Sacara Daniel**

Certificat de autorizare seria BH. nr. 351/2009

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: februarie 2026

Semnatar: Sacara Daniel

Data si ora semnarii: 2026.02.23 11:13:30 +0200

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:.....

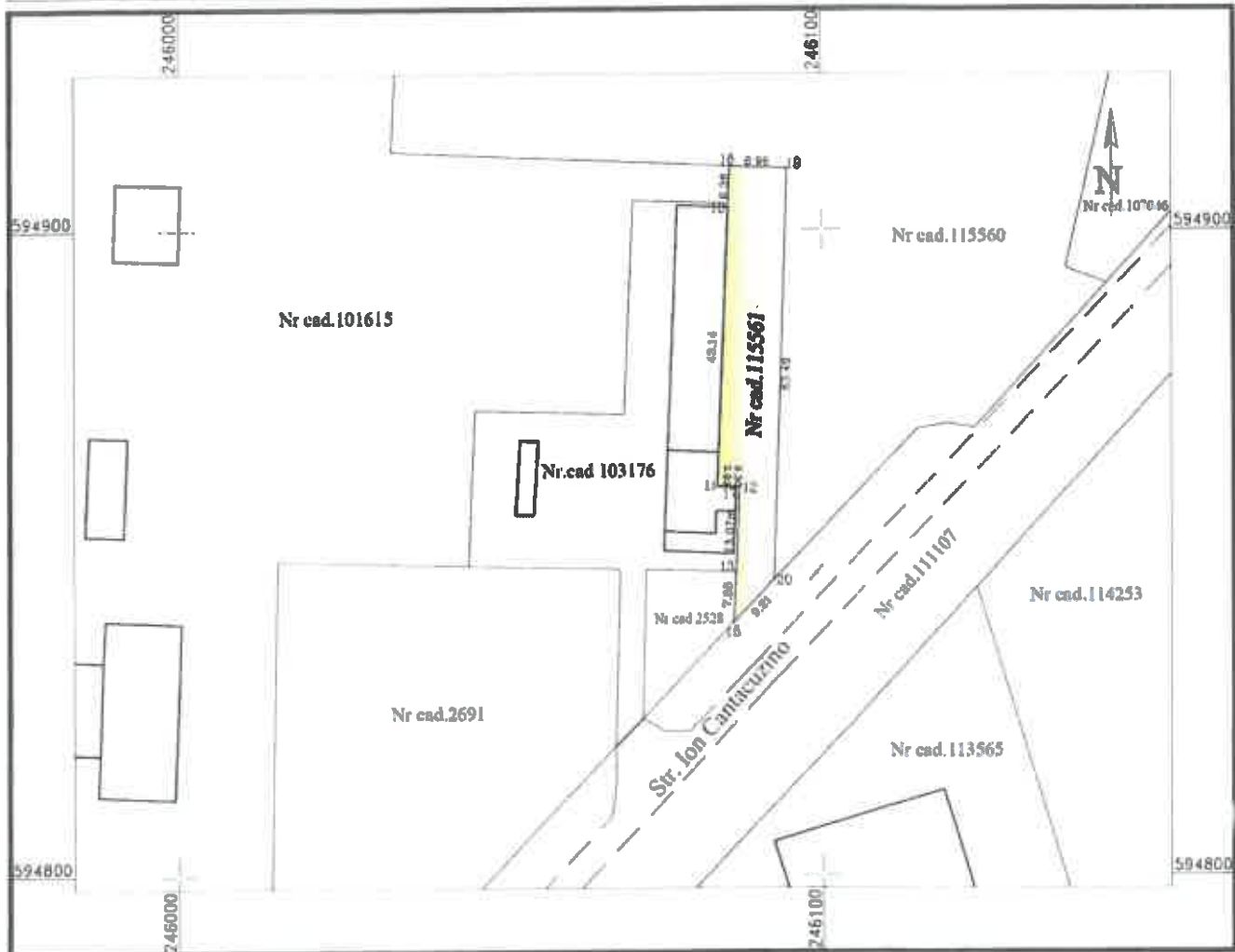
Stampila BCPI

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)

Scara 1:1000

Numar cadastral 115561	Suprafata masurata 557	Adresa imobilului: Salonta, intravilan, jud. Bihor.	
Cartea Funciara Nr.	115561	UAT	Salonta



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	557	Imobil împrejmuit cu gard de sarma.
<b>Total</b>		<b>557</b>	

### B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului=557 mp

Suprafata din act=557 mp

**Executant. Ing.Sacara Daniel**  
*Certificat de autorizare seria BH, nr. 251/2009*  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.  
 Data: februarie 2026

Semnatar: Sacara Daniel  
 Data si ora semnarii: 2026.02.23 11:13:41 +0200

**Inspector**  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Data:.....

Stampila BCPI