



**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL**



CABINET VICEPREȘEDINTE

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea **ACORDULUI** privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeurî nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „**Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor**”.

Având în vedere Expunerea de motive nr. _____ și Raportul de specialitate nr. _____ întocmit de Direcția Tehnică prin care se propune adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Acordului privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeurî nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „**Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor**”;

Văzând adresa nr. 200.563/22.08.2011 a Primăriei municipiului Oradea și adresa nr.659/26.08.2011 a societății comerciale KEVIEP Kft. din Ungaria prin care acestea și-au dat acceptul cu privire la forma și conținutul Acordului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre;

În conformitate cu prevederile art.91, alin. (1), lit. e) și alin.(6), lit. a) și lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind cooperarea interinstituțională;

În temeiul art.97, alin.(1), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Bihor,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se aprobă **ACORDUL** privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeurî nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „**Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor**”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Pentru semnarea Acordului privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeurî nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”, se împuternicește președintele Consiliului Județean Bihor.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Cabinetul președintelui Consiliului Județean Bihor
- Direcția Tehnică a Consiliului Județean Bihor
- Primăria municipiului Oradea
- Sc KEVIEP Kft.
- EPEM SA Grecia / ISPE SA România
- Compartimentul Relații cu Consilierii și A.T.O.P.
- ADI ECOLECT GROUP

VICEPREȘEDINTE
KISS Alexandru



CABINET VICEPREȘEDINTE

Nr. _____ din _____

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la aprobarea **ACORDULUI** privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșuri nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „**Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor**”.

Sistemul de management integrat al deșeurilor la nivel județean reprezintă o concepție nouă despre gestionarea deșeurilor față de situația existentă, dar pentru viabilitatea și eficiența acestui sistem sunt necesare acordul și implicarea tuturor unităților administrativ-teritoriale de pe raza județului.

Proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”, care va fi depus spre finanțare pe Axa Prioritară 2 a POS Mediu, va cuprinde realizarea unor investiții legate de managementul deșeurilor (stații de transfer, stații de sortare, stație de tratare mecano-biologică a deșeurilor) în paralel cu închiderea depozitelor de deșuri neconforme. În plus, există cerința ca bunurile de infrastructură dobândite prin alte proiecte/programe să fie integrate în cadrul proiectului menționat.

Trebuie precizat că proprietarul bunurilor de infrastructură realizate prin proiect, care deservește mai multe unități administrativ-teritoriale, va fi Consiliul Județean Bihor. În acest sens, legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, modificată și completată prin OUG nr.92/2007, aprobată prin legea nr. 224/2008, conține prevederi referitoare la sistemele de management integrat al deșeurilor astfel, în art. 6¹, se precizează:

„(1) *Consiliile județene pot avea competențe cu privire la înființarea, organizarea, gestionarea și coordonarea sistemelor de management integrat al deșeurilor, precum și a activităților specifice realizate prin intermediul acestora.*

(2) *Bunurile aferente sistemului de management integrat al deșeurilor sau părți ale acestuia, după caz, aparțin domeniului public al județului”.*

Deoarece depozitul ecologic județean de deșuri, stația de sortare și platforma de compostare din incinta depozitului au fost realizate în baza unui contract de parteneriat public privat, încheiat între Consiliul Local Oradea și societatea comercială Keviep Kft. din Ungaria, trebuie semnat un acord pentru integrarea acestor obiective în proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”. Părțile care trebuie să semneze Acordul sunt Municipiul Oradea și Keviep Kft. pe de o parte, în calitate de părți la contractul PPP, respectiv Județul Bihor, pe de altă parte, în calitate de beneficiar al proiectului amintit mai sus.

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art.91, alin. (1), lit. e) și alin.(6), lit. a) și lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind cooperarea interinstituțională și în temeiul art.97, alin.(1), din aceeași Lege 215/2001, propun Consiliului Județean Bihor adoptarea unei hotărâri prin care să fie aprobat și semnat Acordul, după cum urmează:

1. Aprobarea Acordului privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeuri nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Pentru semnarea Acordului privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeuri nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”, să fie împuternicit președintele Consiliului Județean Bihor.

VICEPREȘEDINTE
KISS Alexandru



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. _____ din _____

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la aprobarea **ACORDULUI** privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșuri nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „**Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor**”.

În baza Contractului nr. 9088/EGU/09.11.2009, încheiat între Ministerul Mediului și Pădurilor, pe de o parte, și consorțiul EPDM Grecia / ISPE România, pe de altă parte, având ca obiect acordarea unui sprijin pentru AM POS Mediu în vederea pregătirii portofoliului de proiecte finanțate prin Axa 2 din POS Mediu, a fost demarată procedura de elaborare a proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Bihor”. Acest proiect va cuprinde realizarea unor investiții legate de managementul deșeurilor (stații de transfer, stații de sortare, stație de tratare mecano-biologică a deșeurilor) în paralel cu închiderea depozitelor de deșuri neconforme. În plus, există cerința ca bunurile de infrastructură dobândite prin alte proiecte/programe să fie integrate în cadrul proiectului menționat.

Conform Planului de Investiții pe Termen Lung pentru Gestionarea Deșeurilor în județul Bihor, aprobat prin HCJ nr. 206 din 26 noiembrie 2010, depozitarea deșeurilor din județul Bihor se va face pe depozitul ecologic Oradea. De altfel, prin HCJ nr. 41 din 31 august 2004, Consiliul Județean Bihor a acceptat ca acest depozit să fie transformat în depozit ecologic județean de deșuri nepericuloase. De asemenea, atât Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor, aprobat prin Ordinul MMGA/MIE nr.1364/2006 respectiv nr.1499/2006, cât și Planul Județean de Gestionarea Deșeurilor, aprobat prin HCJ nr.3 din 30 ianuarie 2009, au prevăzut pentru județul Bihor un singur depozit ecologic și anume, depozitul ecologic de la Oradea.

Același Plan de Investiții propune ca sortarea deșeurilor de ambalaje provenite din zona de colectare 1 – Oradea (definită conform Planului), să aibă loc la Stația de sortare din incinta depozitului ecologic, iar compostarea deșeurilor biodegradabile din municipiul Oradea să se facă pe platforma de compostare tot din incinta depozitului.

Deoarece depozitul ecologic de deșeuri, stația de sortare și platforma de compostare au fost realizate în baza unui contract de parteneriat public privat, încheiat între Consiliul Local Oradea și societatea comercială Keviep Kft. din Ungaria, trebuie semnat un acord pentru integrarea acestor obiective în proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”. Părțile care trebuie să semneze Acordul sunt Municipiul Oradea și Keviep Kft. pe de o parte, în calitate de părți la contractul PPP, respectiv Județul Bihor, pe de altă parte, în calitate de beneficiar al proiectului amintit mai sus.

În ceea ce privește conținutul Acordului, Primăria mun. Oradea și-a dat acceptul prin adresa nr.200.563/22.08.2011, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr.10.114/26.08.2011, iar Keviep Kft. a confirmat prin adresa nr.659/ 26.08.2011 înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr.10.129/26.08.2011.

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art.91, alin. (1), lit. e) și alin.(6), lit. a) și lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind cooperarea interinstituțională și în temeiul art.97, alin.(1), din aceeași Lege 215/2001, propun Consiliului Județean Bihor adoptarea unei hotărâri prin care să fie aprobat și semnat Acordul, după cum urmează:

1. Aprobarea Acordului privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeuri nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „ Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Pentru semnarea Acordului privind modalitatea de integrare a depozitului ecologic județean de deșeuri nepericuloase și a instalațiilor aferente, în proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bihor”, să fie împuternicit președintele Consiliului Județean Bihor.

DIRECTOR EXECUTIV
Filip CHEȘELI

Întocmit
Simina BENȚE

ANEXĂ
la Hotărârea Consiliului Județean
nr. _____ din _____

ACORD

Privind modalitatea de integrare a Depozitului județean și a instalațiilor aferente în Proiectul de management integrat al deșeurilor din județul Bihor, propus pentru finanțare prin Axa 2 POS Mediu

1. Municipiul Oradea, prin Consiliul Local Oradea, cu sediul în Oradea, P-ța Unirii, nr.1, reprezentat de primarul municipiului Oradea, în baza Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. .../.... *[se precizează HCL prin care s-a aprobat încheierea acordului]*;
2. Societatea comercială KEVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft. („Investitorul”), cu sediul social în 4025 Debrecen, Széchenyi út . 46. 4001 Pf: 45 înregistrată cu numărul 09-09-002456, CUI HU 111494222, reprezentată de MIKLÓSSY FERENC, având funcția de Director general,

Pe de o parte, în calitate de Părți la Contractul de Parteneriat Public Privat din data de 23 decembrie 2003, denumite în continuare Părțile,

și

3. Județul Bihor, prin Consiliul Județean Bihor, cu sediul în Oradea, Parcul Traian, nr.5, reprezentat de președintele Consiliului Județean, în baza Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. .../.... *[se precizează HCJ prin care s-a aprobat încheierea acordului]*;

Pe de altă parte,

Având în vedere că:

1. La data de 23 decembrie 2003 între Consiliul Local al municipiului Oradea și Investitor a fost încheiat Contractul de Parteneriat Public Privat („Contractul”) privind Depozitul ecologic de deșeuri Oradea („Depozitul”), având (conform art. 3) drept unic scop proiectarea, construcția, finanțarea, operarea și transferul către Autoritatea Publică a „Depozitului ecologic de deșeuri” din Municipiul Oradea.

2. Prin Contract, Investitorul se obliga să înființeze o societate comercială având ca obiect de activitate realizarea proiectului constând în executarea lucrărilor de proiectare, construire, operare și finanțare a Depozitului și activitățile conexe acestui proiect. Ca urmare a acestei obligații a fost înființată societatea comercială ECO-BIHOR S.R.L., având ca asociat unic Investitorul, care este în prezent operatorul Depozitului (denumită în continuare „Operatorul” sau „Compania”).
3. Prin atribuirea Contractului, intenția municipiului Oradea a fost aceea de a încredința gestiunea activității de înființare și administrare a Depozitului (precum și a stațiilor de sortare și compostare aferente acestuia) către compania de proiect (Operatorul) ce urma a fi înființată special în acest scop de către investitorul selectat în urma unei proceduri concurențiale (prevăzută de OUG 16/2002).
4. Finanțarea tuturor Obiectivelor de Investiții (incluzând Depozitul, stația de sortare și stația de compostare) prevăzute de Contract și de Termenii de Referință (anexa nr. 7 la Contract) au fost prevăzute încă de la atribuirea Contractului în sarcina Investitorului prin intermediul Companiei/Operatorului (art. 18.1 din Contract; *„Proiectul va fi finanțat integral de către Investitor prin intermediul Companiei din surse proprii sau atrase.”*).
5. Atât prin Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor, cât și prin Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor se prevede că depozitul existent din municipiul Oradea, operat de S.C ECO-BIHOR S.R.L., va asigura depozitarea deșeurilor din întregul județ, pe o perioadă de 20 de ani (respectiv până în 2025) fiind singurul depozit prevăzut pentru județul Bihor, cu o capacitate proiectată în acest sens, și fiind calificat ca atare de PJDG drept „depozit ecologic județean”.
6. Intenția Părților, la momentul încheierii Contractului a fost aceea de se asigura prin noul depozit ecologic depozitarea deșeurilor generate de municipiul Oradea cu posibilitatea extinderii la zona mediană acestuia (care nu reprezenta întregul județ Bihor). Însă urmare a aprobării PRGD care prevedea într-adevăr ca unic depozit conform pentru județul Bihor, Depozitul din municipiul Oradea, precum și ulterior HCJ nr. 41/2004 prin care județul Bihor a aprobat *„transformarea depozitului ecologic de deșeuri Oradea în depozit județean de deșeuri nepericuloase”* (Art. 1), municipiul Oradea și Investitorul au încheiat Actul Adițional nr. 1/2007 la Contract prin care conform art. 8: *„Se completează contractul și cu următoarele precizări cu caracter general: Părțile iau la cunoștință faptul că depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase de la Oradea a devenit unicul depozit din județul Bihor. Autoritățile locale nu îi va crea nicio defavoare faptul că depozitul va funcționa ca depozit de deșeuri nepericuloase județean. Contractele se vor semna pe baza legislației române în*

vigoare din domeniul gospodăririi deșeurilor.”

7. Se dorește elaborarea și implementarea în județul Bihor a Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bihor” (pe care îl vom denumi în continuare „**Proiectul**”), propus pentru finanțare prin Axa 2 POS –Mediu, și în acest scop unitățile administrativ-teritoriale din județ, inclusiv municipiul Oradea, au constituit Asociația de dezvoltare intercomunitară (ADI) pentru serviciul de salubritate.
8. În urma propunerii tehnice din Master Plan ca la nivelul județului Bihor să existe un singur depozit de deșuri și deoarece există deja un depozit ecologic județean conform în municipiul Oradea (realizat conform Contractului), în procesul de elaborare a aplicației pentru Proiect s-a propus, prin montajul instituțional, ca acest Depozit să deservească întregul județ Bihor , fără a se mai investi într-un al doilea depozit care nu s-ar justifica din punct de vedere tehnico-economic, iar Părțile au fost de acord cu această propunere.

Au convenit următoarele:

- I. Contractul de parteneriat public privat („**Contractul**”) încheiat la data de 23 decembrie 2003, între Consiliul Local al Municipiului Oradea și societatea KEVIEP Kft. din Ungaria (Investitorul), se va modifica, prin Act Adițional, conform următoarelor principii agreate de Părți.
 1. Actul Adițional la Contract va fi semnat pe de o parte de Părțile actuale ale Contractului (municipiul Oradea și Investitorul) și pe de altă parte de Operator (Compania) în aplicarea art. 7.5 din Contract, prin care se introduce în contract relația directă dintre Investitor și Operator. Operatorul va confirma că a preluat toate drepturile câștigate și obligațiile asumate de Investitor, în legătură cu gestiunea activităților componente ale serviciului de salubritate care fac obiectul Contractului, astfel Operatorul și Investitorul vor răspunde în solidar. De asemenea, prin Actul Adițional Contractul va fi adaptat pentru a cuprinde clauzele obligatorii prevăzute de legislația în vigoare.
 2. Părțile declară și recunosc că Depozitul, stația de sortare și stația de compostare vor fi integrate în Proiect astfel:
 - a. Depozitul va deservi întregul județ Bihor, ca unic depozit județean. De la data în care

Proiectul devine operațional, monitorizarea operării Depozitului, precum și aprobarea anuală a tarifului de depozitare urmează a fi exercitate de ADI în numele și pe seama membrilor săi, fără însă ca drepturile de proprietate asupra Depozitului, astfel cum sunt ele stipulate astăzi în Contract să fie afectate. Ajustarea/modificarea tarifului se vor realiza în continuare cu acceptul Operatorului și ADI luând în considerare articolele referitoare la acest aspect din Contract. Depozitul rămâne în continuare bun de retur, care va fi predat de către Operator, la încetarea Contractului în deplină proprietate, gratuit și liber de orice sarcini municipiului Oradea, și toate clauzele contractuale referitoare la acest aspect rămân aplicabile și nu se modifică.

- b. Stația de sortare va deservi toate localitățile din zona 1 (astfel cum va fi aceasta definită în cadrul Proiectului), monitorizarea operării sale urmând a fi exercitată de ADI în numele și pe seama membrilor săi din zona 1. Ajustarea/modificarea tarifului se va realiza în continuare cu acceptul Operatorului și ADI, fără însă ca drepturile de proprietate asupra stației de sortare, astfel cum sunt ele stipulate astăzi în Contract să fie afectate. Stația de sortare rămâne în continuare bun de retur, care va fi predat de către Operator, la încetarea Contractului în deplină proprietate, gratuit și liber de orice sarcini municipiului Oradea, și toate clauzele contractuale referitoare la acest aspect rămân aplicabile și nu se modifică.
- c. Stația de compostare va deservi în prima fază a Proiectului numai municipiul Oradea, monitorizarea operării sale urmând a fi exercitată de municipiul Oradea, prin Consiliul Local Oradea. Ulterior, zona de deservire a stației de compostare poate fi extinsă, conform prevederilor Studiului de fezabilitate și a Aplicației de finanțare, iar monitorizarea operării sale va fi exercitată de ADI în numele și pe seama membrilor săi din zona deservită de aceasta. Ajustarea/modificarea tarifului se va realiza în continuare cu acceptul Operatorului și ADI, fără însă ca drepturile de proprietate asupra stației de compostare, astfel cum sunt ele stipulate astăzi în Contract să fie afectate. Stația de compostare rămâne în continuare bun de retur, care va fi predat de către Operator, la încetarea Contractului în deplină proprietate, gratuit și liber de orice sarcini municipiului Oradea, și toate clauzele contractuale referitoare la acest aspect rămân aplicabile și nu se modifică.

3. După semnarea Documentului de poziție în cadrul ADI, Părțile se angajează ca prin Actul

Adițional să completeze Contractul cu clauze specifice prin care să stipuleze în detaliu și

în concret procedurile prin care ADI își va exercita drepturile de monitorizare și aprobare a tarifelor menționate la punctul precedent.

4. De la data la care Proiectul va deveni operațional, la Depozit vor fi preluate spre depozitare toate deșeurile reziduale destinate depozitării, generate de unitățile administrativ-teritoriale din județ membre ale ADI, în acest sens Operatorul încheind contracte cu toți operatorii de colectare/transport/exploatare stații de transfer din județ (după caz). De asemenea, la Depozit vor fi primite spre depozitare doar deșeuri provenind de pe raza unităților administrativ-teritoriale din județ, cu excluderea deșeurilor din alte surse sau zone.

5. De la data la care Proiectul va deveni operațional, la stația de sortare vor fi preluate spre sortare toate deșeurile reciclabile colectate separat și admise în stația de sortare generate de unitățile administrativ-teritoriale membre ale ADI din zona 1, în acest sens Operatorul încheind contracte cu toți operatorii de colectare/transport licențiați din zonele respective.

- II. Părțile vor stabili modificările concrete ale clauzelor contractuale corespunzătoare modificărilor de principiu agreate la art. I de mai sus, de îndată ce condițiile prevăzute pentru ca aceste modificări să devină aplicabile sunt îndeplinite. În acest sens municipiul Oradea va transmite o notificare Investitorului, indicând programul acestor întâlniri și vor cădea de acord asupra detaliilor privind modificările propuse la Contract. Actul Adițional va fi semnat înainte de finalizarea aplicației pentru finanțarea Proiectului, fiind unul dintre documentele ce vor fi prezentate odată cu aplicația.

Prezentul Acord a fost întocmit și semnat astăzi în limba română, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare semnatar, toate având aceeași valoare juridică.

Municipiul ORADEA
prin Primar

Societatea comercială KEVIEP Kft.
Prin Director General

Județul BIHOR
prin Președintele Consiliului Județean
