

HOTĂRÂREA nr. 4
din 24 febr. 2004

privind aprobarea nivelului unor impozite și taxe locale pe anul 2004

Având în vedere Expunerea de motive - Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice,

Ținând seama de prevederile :

- art.267, 268 și 296 din Codul Fiscal și Codul de procedură fiscală aprobate prin Legea nr.571/2003 și respectiv Ordonanța de Urgență nr.92/2003;
- Ordonanța de Urgență nr.45/2003 – art.23 prin care se prevăd competențele în stabilirea impozitelor și taxelor locale și a Cap.I din anexa 1 – venituri care se prevăd în bugetele proprii ale județelor,

În temeiul art.104 „e” și 109 din Legea nr.215/2001, privind Administrația publică locală,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale, începând cu 1 ianuarie 2004, care se fac venit la bugetul propriu al Consiliului Județean Bihor și se încasează anticipat, la nivelul maxim prevăzut în codul fiscal conform anexelor 1 și 2, care fac parte din prezenta.

Art.2. Se abrogă hotărârea Consiliului Județean nr.30/24.06.2004 privind aprobarea nivelului impozitelor și taxelor locale.

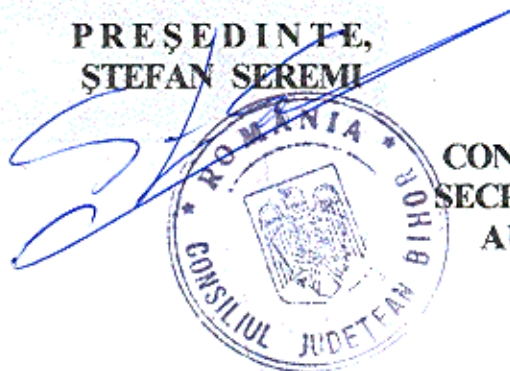
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează :

- Direcția Generală Economică;
- Direcția Tehnică – Compartimentul Administrare și Întreținere Drumuri;
- Arhitectul Șef – Compartimentul de specialitate.

Art. 4. Prezenta se comunică la:

- Prefectura Județului Bihor;
- Direcția Generală Economică – Serviciul Buget-contabilitate;
- Direcția Tehnică – Compartiment Administrare și Întreținere Drumuri;
- Arhitect Șef – Compartimentul de specialitate

PREȘEDINTE,
STEFAN SEREMI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
AUREL DEMIAN

PROIECT
A N E X A

cu privire la taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism,
avizelor si autorizatiilor de construire

A. Pentru eliberarea certificatului de urbanism

1. Suprafata pt.care se solicita certificatul de urbanism

TABEL nr.1	Taxa(lei)
a) Pana la 150 mp inclusiv	35.000
b) Intre 151 mp si 250 mp inclusiv	47.000
c) Intre 251 mp si 500 mp inclusiv	60.000
d) Intre 501 mp si 750 mp inclusiv	72.000
e) Intre 751 mp si 1.000 mp inclusiv	85.000
f) Peste 1.000 mp	85.000 + 130 pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zonele rurale este egala cu 50 % din taxa menționată în tabelul nr.1 ✓

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial. ✓

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste in suma de 100.000 lei. ✓

5. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism de catre presedintii consiliilor judetene, cu avizul primariilor comunelor, taxele datorate constituie venit in proportie de 50 % la bugetul local al comunelor si de 50 % la bugetul local al consiliului judetean.

B. Pentru eliberarea autorizatiei de construire/desfiintare

✓ 1. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

✓ 2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat cu valoarea de 50.000 lei.

✓ 3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire este egala cu 3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

✓ 4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi , casute sau rulote, ori campinguri este egala cu 2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

✓ 5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri , tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 50.000 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

✓ 6. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele descrise in alt alineat este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie ,inclusiv instalatiile aferente.

✓ 7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1 % din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica, astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.

✓ 8. In cazul persoanelor fizice ale caror constructii sau amenajari nu sunt de natura cladirilor cota de 0,1 % se aplica asupra valorii reale a constructiilor sau amenajarii supuse desfiintarii declarata de beneficiarul autorizatiei daca acestea ar fi realizate la data respectiva.

✓ 9. In cazul desfiintarii partiale quantumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supuse desfiintarii iar pentru celelalte constructii si amenajari care nu sunt de natura cladirilor taxa se calculeaza proportional cu valoarea reala a constructiilor sau amenajarilor supuse desfiintarii.

10. In cazul persoanelor juridice taxa datorata se stabileste pe baza valorii reale a lucrarilor care corespunde inregistrarilor din evidenta contabila si se plateste anticipat.

11. Taxa pentru prelungirea a unei autorizatii de construire este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale.

12. In cazul unei autorizatii de construire emisa pentru o persoana fizica, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a caldirii stabilita conform tabelului de mai jos:

TABEL nr.2

Tipul cladirii	Cladire cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (lei/mp) (conditii cumulative)	Cladire fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (lei/mp)
1. Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare.	5.300.000	3.100.000
2. Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa ,paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare.	1.400.000	900.000
3. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din beton, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare.	900.000	800.000
4. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din lemn, caramida nearsa, valatuci sau alte materiale asemanatoare.	500.000	300.000
5. Subsola, demisola sau mansarda utilizata ca locuinta	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
6. Subsola, demisola sau mansarda utilizata cu alte scopuri decat cel de locuinta	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii
7. Sarpanta		650.000

8. Modificari interioare:

a) Compartimentari, amenajari/mp suprafata
utila 1.500.000

b) Goluri in pereti, plansee/mp suprafata
perete, planseu modificat 2.600.000

9. Schimbarea tamplariei exterioare la cladiri
reprezentand monumente inclusiv pentru
cladiri situate in zona de protectie ale
acestora/mp tamplarie. 4.300.000

10. Finisaje
a) Zugraveli si vopsitorii interioare 60.000

b) Zugraveli si vopsitorii exterioare 50.000

11. Imprejmuiri (inclusiv portile de acces)
a) Lemn 320.000
b) Plasa de sarma 320.000
c) Panouri din tabla si stalpi metalici 470.000

d) Caramida, panouri prefabricate 560.000

13. In cazul lucrarilor de construire a cladirilor proprietate a persoanelor fizice daca valoarea de proiect declarata in cererea pentru eliberarea autorizatiei de construire este mai mica decat valoarea impozabila determinata de conditiile din tabelul de mai sus, taxa se calculeaza prin aplicarea cotei de 1 % sau reduce cu 50 % dupa caz asupra valorii impozabile.

14. Pentru eliberarea autorizatiilor de construire de catre presedintele consiliilor judetene, cu avizul primariilor comunelor, taxele datorate constituie venit in proportie de 50 % la bugetul local al comunelor si de 50 % la bugetul local al consiliului judetean.

15. In cazul unei calamitati naturale, consiliul judetean va acorda scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire sau o reducere a acestora conform Regulamentului, ce se va aproba prin Hotarare ulterioara.

C. Taxe speciale

Stabilite in conformitate cu Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.45/2003 privind finantele publice locale.

1. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre Comisia judeteana de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului judetean se stabileste in suma de 100.000 lei.

2. Taxa pentru emiterea acordului unic se va percepe astfel :
100.000 lei + 100.000 lei pentru fiecare aviz solicitat in certificatul de urbanism necesare emiterii acordului unic.

3. Taxa pentru multiplicarea formularelor tip si acte emise de structura de specialitate din cadrul consiliului judetean :

Format A4 o fata	5.000 lei/pagina
Format A4 ambele fete	10.000 lei/pagina
Fomat A3 o fata	10.000 lei/pagina
Format A3 ambele fete	20.000 lei/pagina ✓

4. Taxa pentru eliberarea de copii de pe planurile de urbanism si amenajarea teritoriului detinute de consiliul judetean :

Scara	format A4	format A3
1 : 5.000	100.000 lei	200.000 lei
1 : 25.000	100.000 lei	200.000 lei ✓

Intocmit
Ing.Indries Marius Indries

Ing.Vartop Gabriel

Arhitect sef
arh.Popescu Sturz Adrian

2) TAXA PE TEREN OCUPAT ÎN ZONA DRUMURILOR

lei/U.M.

AMPLASARE PANOU PUBLICITAR în altă zonă decât cea în care

2.1.a) se desfășoară activitatea pentru care se face reclamă		
drum județean "zona I" (raza de 30 km în jurul municipiilor		
și orașelor cu peste 200.000 locuitori)	Mp/lună	150.000
drum județean		100.000

AMPLASARE PANOU PUBLICITAR în zona în care se desfășoară

2.1.b) activitatea pentru care se face reclamă	Mp/lună	
drum județean "zona I" (raza de 30 km în jurul municipiilor		
și orașelor cu peste 200.000 locuitori)		200.000
drum județean		150.000

Notă: Suprafața minimă supusă tarifării va fi suprafața rezultată din încadrarea proiecției
orizontale a panoului la care se adaugă 1 m jur împrejur.

AMPLASĂRI DE PANOURI PUBLICITARE PE ZONA

3.F. DE SIGURANȚĂ SAU DE PROTECȚIE	mp	75.000
Pentru reclamele luminoase taxele se majorează		
cu 50% față de nivelele stabilite mai sus.	mp	150.000

Întocmit
ing. Sofia LAZA

ANEXA 2
la HOTĂRĂREA CONSILIULUI
JUDEȚEAN BIHOR
nr. 4
din 24 febr. 2004
valabilă de la 1 ianuarie 2004

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
DIRECȚIA ECONOMICĂ

ANEXA
CU PRIVIRE LA TARIFELE PENTRU UNELE ACTIVITĂȚI CARE SE
DESĂȘOARĂ ÎN ZONA DRUMURILOR JUDEȚENE

1) TARIFELE PENTRU ELIBERAREA ACORDURILOR PREALABILE ȘI A
AUTORIZAȚIILOR PRIVIND AMPLASAREA ȘI EXECUȚIA UNOR OBIECTIVE ÎN
ZONA DRUMURILOR JUDEȚENE

Nr. crt.	Denumirea serviciului	U M	lei/U M
1.1.	ACORD PREALABIL DE AMPLASARE ȘI EXECUȚIE ÎN ZONA DRUMURILOR - fără constatare în teren - cu constatare în teren a) cu mijloc de transport asigurat de beneficiar	buc	410.000 875.000 875.000 + tariful legal lei/km al mijlocului de
1.2.	b) cu mijloc de transport asigurat de administratorul drumului AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI EXECUȚIE ÎN ZONA DRUMURILOR - fără constatare în teren - cu constatare în teren a) cu mijloc de transport asigurat de beneficiar	buc	805.000 1.339.000 1.339.000 + tariful legal lei/km al mijlocului de
1.3.	b) cu mijloc de transport asigurat de administratorul drumului PENTRU SCHIMBĂRI DE SOLUȚII ÎN ZONA DRUMURILOR EFECTUATE DE ADMINISTRATORUL DRUMURILOR CARE COMPORTĂ MODIFICĂRI ALE PLANURILOR DIN DOCUMENTAȚIA PREZENTĂTĂ DE CĂTRE BENEFICIAR - se percepe în plus	ora	91.000

	5. Instalații de conducte în canalele tehnice ale podurilor și pasajelor sau legate de suprastructura sau infrastructura acestora		264 000
3 C	CABLURI ELECTRICE, CABLURI TELEFONICE, STĂLPI DE ESTACADE DE SUSTINERE SAU ALTE CONSTRUCTII	mi	
	1 Traversare aeriană		27 000
	2 Subtraversare		
	a) drum pietruit		27 000
	b) drum cu îmbrăcăminte modernă		53 000
	3 Amplasarea unor stâlpi	buș	
	a) în ampriza drumului		1 554 000
	b) în spațiul de siguranță		535 000
	4 Instalarea în canalele tehnice ale podurilor și pasajelor sau legate de suprastructura sau infrastructura acestora	mi	60 000
	5. Instalarea cablurilor electrice, telefonice, optice în spațiul de siguranță în lungul drumului		
	a) subteran		27 000
	b) traversare aeriană		53 000
3 D	CĂI FERATE INDUSTRIALE, LINI DE TRAMVAIE	mi	
	1 Traversare drum		
	a) drum pietruit		1 982 000
	b) drum cu îmbrăcăminte modernă		3 982 000
	2 Instalare în spațiul de siguranță al drumului		777 000
	3 Instalare în ampriza drumului		1 554 000
3 E	ALTE CONSTRUCTII PE AMPRIZA, ZONA DE SIGURANȚĂ SAU ALTE TERENURI APARTINÂND DRUMURILOR PUBLICE (parcări, construcții cu caracter provizoriu și alte asemenea)	mp	117 000
3 F	AMPLASĂRI DE PANOURI PUBLICITARE PE ZONA DE SIGURANȚĂ SAU DE PROTECȚIE	mp	75 000
	Pentru reclamele luminoase taxele se majorează cu 50% față de nivelele stabilite mai sus	mp	150 000

Intocmit

ing. Sofia LĂZA

2) TAXA PE TEREN OCUPAT ÎN ZONA DRUMURILOR

2.1 a) AMPLASARE PANOUL PUBLICITAR în altă zonă decât cea în care se drum județean "zona I" (raza de 30 km în jurul municipiilor și orașelor cu peste 200.000 locuitori) Mpl/ună 150.000
drum județean 100.000

2.1 a) AMPLASARE PANOUL PUBLICITAR în zona în care se desfășoară drum județean "zona I" (raza de 30 km în jurul municipiilor și orașelor cu peste 200.000 locuitori) Mpl/ună 200.000
drum județean 150.000

Notă: Suprafața minimă supusă tarifării va fi suprafața rezultată din încadrarea proiectului orizontal a panoului la care se adaugă 1 m jur împrejur.

2.2. SPAȚIU CU DESTINAȚIE COMERCIALĂ (chiosc, rulotă, masă pentru desfacere produse alimentare și nealimentare) Mpl/ună 29.000
drum județean

Notă: Suprafața minimă supusă tarifării va fi suprafața obiectivului amplasat + 1 m jur împrejur la care se adaugă suprafața aferentă staționării autovehiculelor în fața părții

2.3. ACCESE LA stații distribuite carburanți, hoteluri, moteluri, depozite en-gros, etc. Mpl/ună 27.000
drum județean

Notă: Suprafața supusă tarifării va fi suprafața benzilor de accelerare și decelerare pentru virare la stânga.

3) TARIFELE DE FOLOSINȚĂ A UNOR OBIECTIVE AMPLASATE PE TERENURI APARTINÂND DRUMURILOR PUBLICE

Nr. crt.	Denumirea serviciului	U.M.	Le/ U.M.
3.A	CONDUCTE PENTRU GAZE, ȚITEI, DERIVATE, ALTE LICHIDE INFLAMABILE	ml	
	1. Subtraversarea de drum pietruit		37.000
	2. Subtraversarea de drum cu îmbrăcăminte modernă (asfalt, beton de ciment, pavaj, piatră cubică)		58.000
	3. Instalații de conducte în lungul drumului		123.000
	a) în ampriză		
	b) în spațiul de siguranță		62.000
	aerian		39.000
	subteran		
	4. Instalații de conducte în canalele tehnice ale podurilor și pasajelor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora		311.000
3.B	CONDUCTE PENTRU APA, IRIGAȚII, ABURI, CONDUCTE DE EVACUARE A APELOR, BENZI TRANSPORTOARE, FUNICULARE ȘI ALTE CONSTRUCȚII ASEMĂNĂTOARE	ml	
	1. Drum pietruit		27.000
	subtraversare		53.000
	traversare aeriană		
	2. Drum modernizat (asfalt, beton de ciment, pavaj, piatră cubică)		53.000
	subtraversare		105.000
	traversare aeriană		
	3. Instalații de conducte în spațiul de siguranță în lungul drumului		27.000
	subtraversare		53.000
	traversare aeriană		
	4. Instalații de conducte în ampriza drumului		117.000


**TARIFELE PENTRU TRANSPORTURI CU DEPĂȘIRE DE
LIMITĂ DE GREUTATE SAU GABARIT**

Nr. crt.	Denumirea tarifului	Unitate de calcul	Valoare tarif (lei) 2004	
1	Eliberare aviz prealabil și/sau autorizație	lei/ operație		
	a. la cerere			
	în regim normal			1.320.000
	în regim de urgență			1.757.000
	b. la constatarea lipsei autorizației speciale pe traseu			
	la depășirea limitelor de greutate sau de gabarit			3.515.000
la depășirea limitelor de greutate și de gabarit	5.270.000			
c. la constatarea lipsei autorizației speciale la ieșirea din țară				
la greutate totală până la 45 tone cufără depășirea limitelor de gabarit	1.757.000			
la greutate totală peste 45 tone cufără depășirea limitelor de gabarit	3.515.000			

2.	Depășirea	greutate totală			
			12,1-16,0		175
	limitelor		16,1-20,0	lei/ tone brute x km	193
			20,1-25,0		210
			25,1-30,0		225
			30,1-35,0		237
			35,1-40,0		250
			40,1-45,0		261
			45,1-50,0		272
			50,1-55,0		282
			55,1-60,0		291
			60,1-65,0		301
			65,1-70,0		308
			70,1-75,0		315
			75,1-80,0		322
			80,1-85,0		328
			85,1-90,0		337
			90,1-95,0		339
			95,1-100,0		345
		pt. fiecare 0,1-10,0 tone peste 100,0 tone			6
	Depășirea		0,1 - 1,0		316

lățimii sau înălțimii	0,51 - 1,0	lei/km	1.230
	1,01 - 1,5		1.757
	1,51 - 2,0		2.636
	2,01 - 2,5		4.390
	2,51 - 3,0		7.026
	3,01 - 3,5		10.539
p: fiecare 1,0 m peste 3,5 m			0
			3.513

NOTĂ: la calculul final al taxei unde vor fi necesare și calcule ale depășirilor de gabarit conform tabelului de mai sus, rotunjirile se vor face la finalul calculului, în sus pentru ceea ce depășește 500 lei și în jos pentru ceea ce este sub 500 lei;

intocmit,

 ing Sofia LAZA